

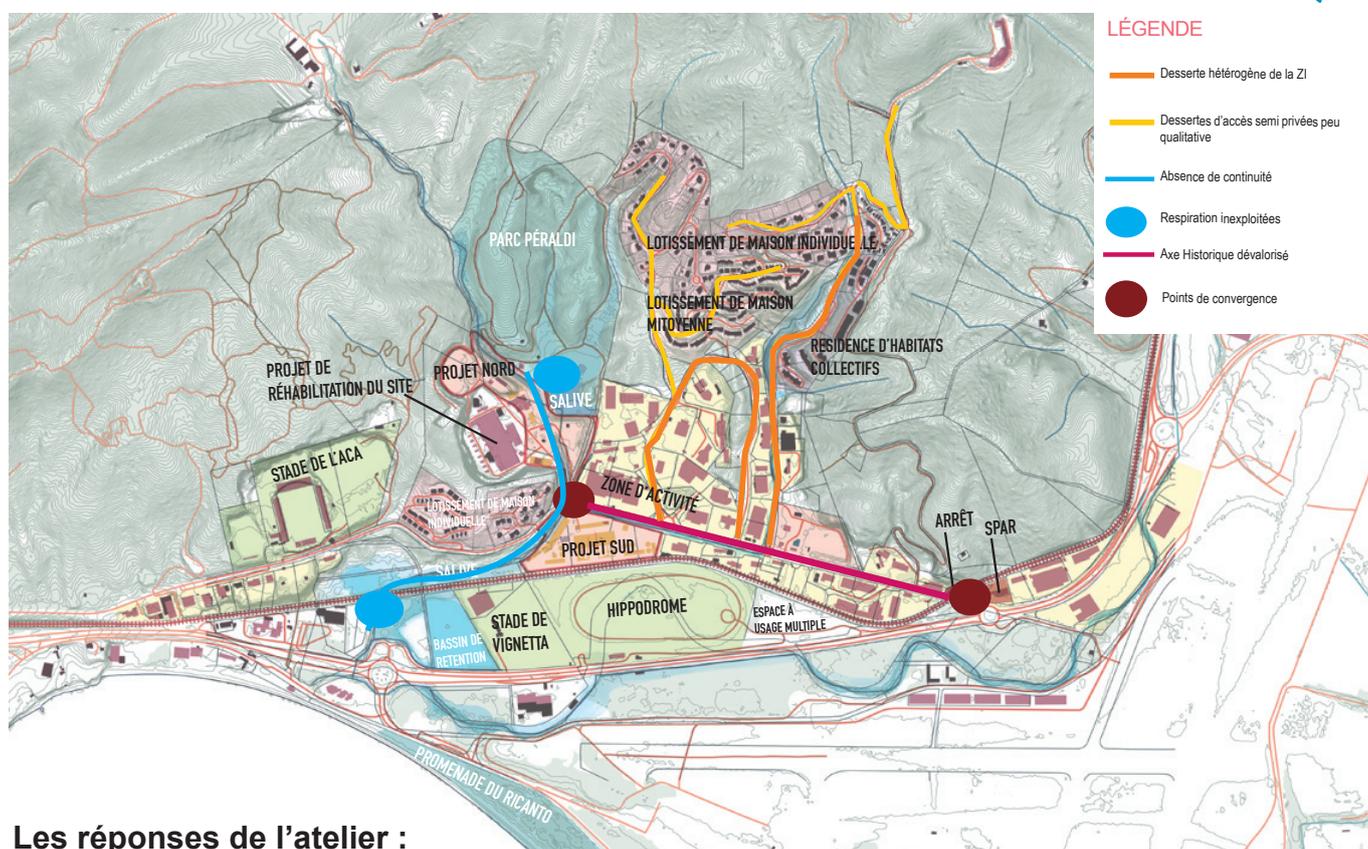


INTÉGRATION PAYSAGÈRE DE LA NOUVELLE CENTRALE THERMIQUE DU RICANTO

CORSE



La question du commanditaire EDF PEI:
Comment opérer une intégration paysagère de la centrale thermique du Ricanto dans un contexte politique et sociale complexe ?



Les réponses de l'atelier :

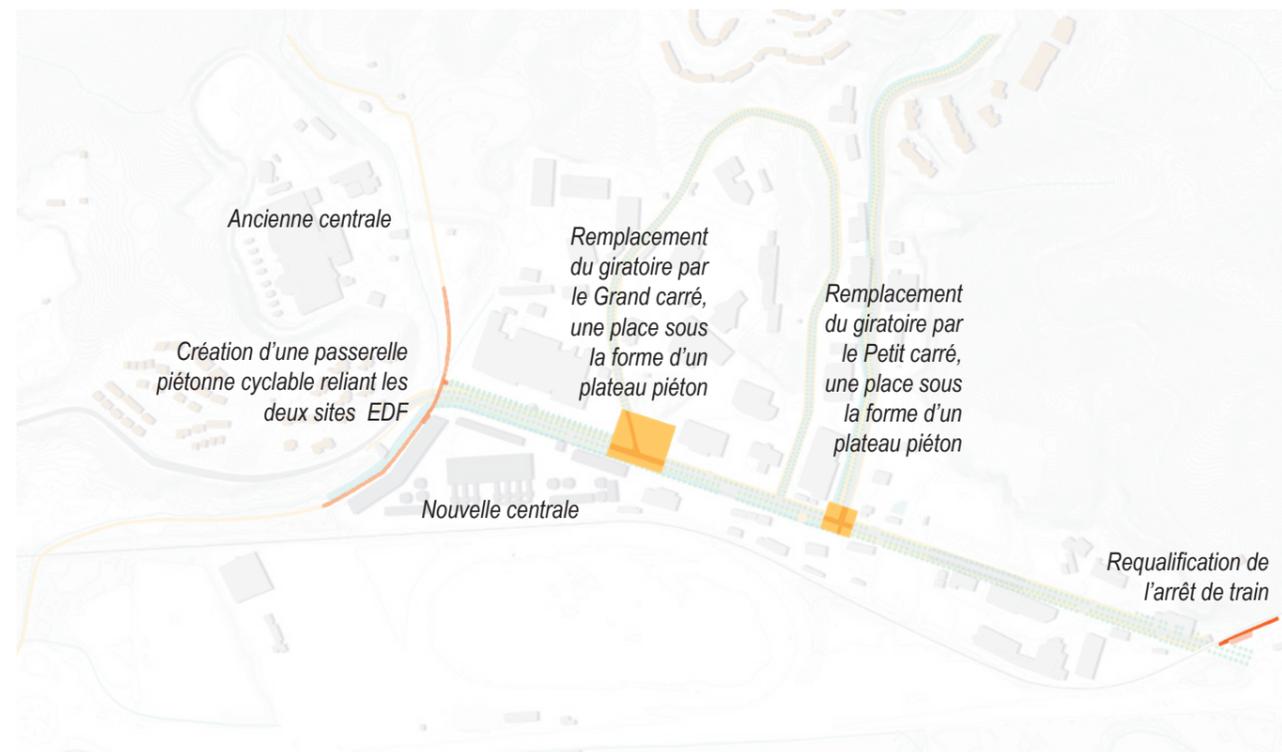
Afin de mieux appréhender les enjeux du site d'implantation de la future centrale, nous avons pris le parti de construire une étude territoriale à l'échelle élargie du quartier du Vazzio. Cela nous a notamment permis de formuler une réponse transversale qui dépasse le simple projet de centrale dont l'objectif a été de proposer un projet de territoire par la requalification d'une grande partie des espaces publics du quartier. Nous avons fait ce choix pour servir à la fois le propos d'EDF PEI mais aussi celui des sujets percevant le paysage (riverains, usagers et politiques). Considéré comme un quartier « oublié », on ne pouvait pas se permettre de limiter cette étude à la

simple commande. Par conséquent, on imagine que ce projet de centrale puisse devenir un déclencheur de l'amélioration du cadre de vie de tous les usagers de ce quartier, qu'ils soient de passage ou des habitants, des travailleurs, ou des clients, des automobilistes, des cyclistes ou des promeneurs.

Ce projet pourra aussi par sa configuration en deux parcelles, accompagner une dynamique en faveur d'un gain de cohérence à la double échelle locale et territoriale. L'entrée de ville qualitative et le fonctionnement interne du quartier.

Notre réponse s'articule autour de trois grandes actions qui se déploient et se déclinent sur l'ensemble du site du Vazzio :

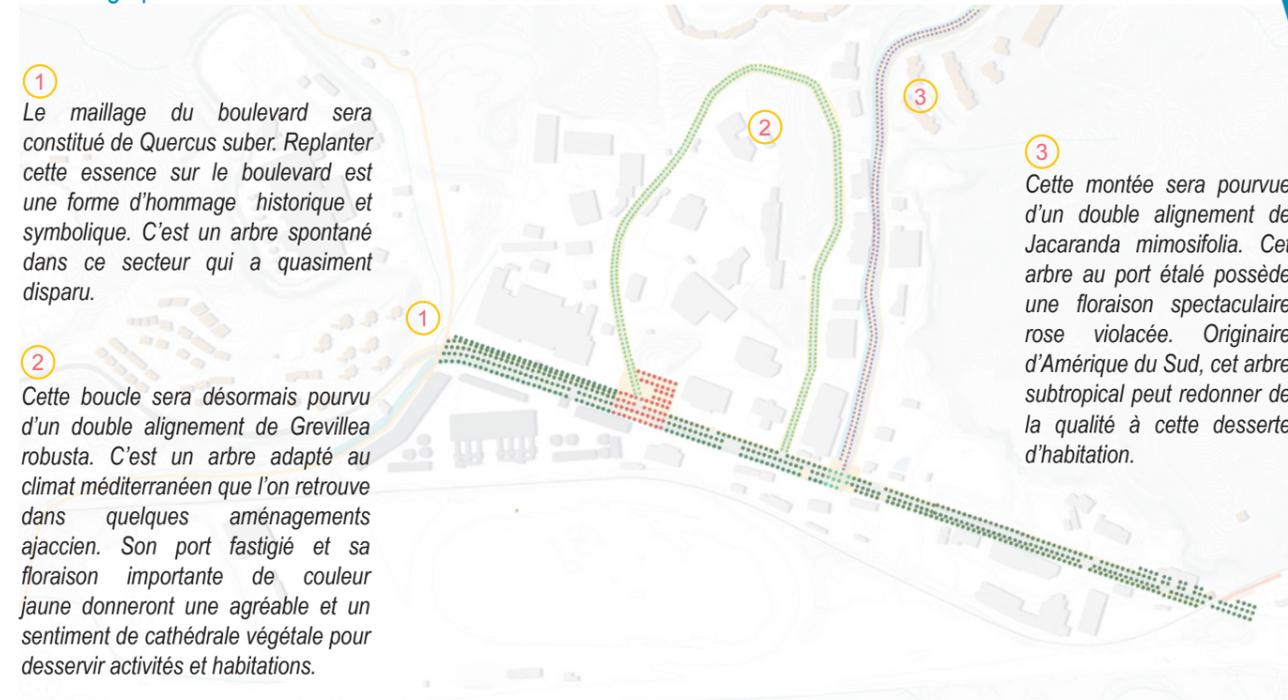
1 Matérialiser une structure rythmant la traversée du boulevard de Sartène. Ajouter de l'espace public sur ce boulevard pour redonner de l'attrait au piéton. Cela signifie aussi de la programmation de commerce de proximité à la fois pour le bassin d'emploi de la zone industrielle et les riverains.



2 Assurer un maillage de continuité d'usages pour faciliter le déplacement des piétons et des cyclistes afin de raccorder les habitations aux aménités paysagères forte de ce secteur : Le domaine Péraldi et la lande du Ricanto. Il s'agit aussi de faciliter l'écoulement des eaux pour résorber un problème d'inondabilité de longue date.



3 Constituer un patrimoine végétal pour donner à la fois de l'envergure au boulevard de Sartène qui dessert ce quartier mais aussi pour apporter de la qualité dans le cadre de vie quotidien des usagers. Ce réseau végétal constitue aussi un liant qui permet de glisser confortablement d'une place à l'autre. Cette maille végétale contribue à limiter le réchauffement urbain mais surtout dans le cas de ce quartier à lui donner une image positive. Une forme de reconnaissance.



Ces trois propositions cherchent à répondre aux enjeux soulevés par le diagnostic de territoire dont l'objectif recherché est l'amélioration du cadre de vie quotidien de tous les usagers, de prendre en compte l'évolution future de cette portion de territoire et de promouvoir des adaptations durables face au changement climatique. Ce tout s'intègre dans une démarche paysagère de conciliation entre projet d'énergie et projet de paysage.





Cette vue du boulevard requalifié permet de se rendre compte des nouveaux maillages de végétaux et de la nouvelle voie douce

Ces Coupes de principe permettent de visualiser plus précisément la nouvelle répartition des différentes voiries. Auparavant les trottoirs étaient inexistant sur ces trois axes. Donner de la place aux piétons et aux cyclistes permet de se réappropriier les lieux et de proposer une alternative à la voiture afin d'offrir à ces nouveaux usagers un cadre de vie amélioré. De plus, sur deux des trois axes remaniés les ouvrages hydrauliques sont redimensionnés et végétalisés pour limiter l'érosion des sols et favoriser l'infiltration sur place.

